

CASA EN VENTA EN ESQUINA DENTRO DE FRACCIONAMIENTO PRIVADO MERIDA YUCATAN

Venta **Precio:** \$4,850,000.00 MXN **Ubicación:** Norte



Información general:

Recamaras: 3

Baños: 4.5

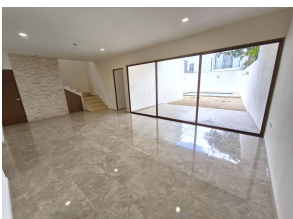
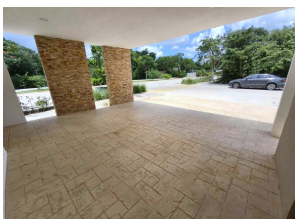
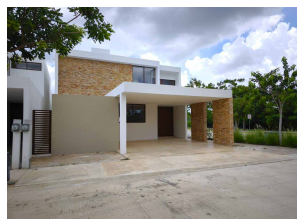
Construcción: 258 m2

Ver en linea:



Escanea el código QR para ver la propiedad en tu teléfono.

<https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=674>



CASAS EN VENTA MERIDA YUCATAN -

EL fraccionamiento privado ZENDERA es una privada con 224 lotes residenciales que van desde 250 a 600 m2 distribuidos en pequeños clusters; cuenta con 5 parques temáticos, Casa club y un sendero arbolado de más de 400m donde estarán sus amenidades y un sistema de seguridad de vanguardia. La privada se encuentra en Cholul a unos minutos de Plaza Altabrisa.

Descripción de la Casa:

Terreno en esquina: 9 x 29 = 309.28m2 (Irregular)

Construcción: 258.62 m2

3 recámaras (una de ellas en planta baja) + cuarto de servicio con baño + Alberca + Graje techado

Planta Baja:

Cochera 2 autos techada

Sala - Comedor mu amplios

½ baño de visitas

Cocina amplia vestida

Recámara con vista a la piscina y baño propio

Cuarto de servicio con baño

Área de tendido

Terraza trasera techada con vista a la piscina.

Piscina (3 x 5)

Planta Alta:

Distribuidor a las recámaras

Recámara principal muy amplia con clóset vestidor, baño completo y terraza.

Recámara secundaria con closet vestidor y baño completo.

Características especiales:

-Acabado exterior con rich, emparche y estuco; acabado interior a base de yeso en techos y muros.

-Piscina con acabado chukum, lámpara de led, pozo de llenado de 18 mts con bomba sumergible y pozo de desagüe de 12 mts.

-Aluminio negro línea 3" cristales transparentes de 6mm

-Canceles en baños con cristal templado

-Piso Palladium beige marca Cessantoni

-Escaleras forradas con mármol Travertino Fiorito.

-Pisos de Terrazas de imperial Quartz de interceramic 60 x 60 o similar

-Recubrimiento en baños con mármol travertino Fiorito en área de regadera.

-Mesetas de mármol en baños con lavabo de porcelana sobre cubierta y muebles de madera.

-Meseta de cocina con granito y muebles de mdf y listón de parota

-Cisterna rotoplas de 1200 lts

-Tinacos rotoplas tricapa de 750 lts con electronivel

-Sistema presurizador de agua

-Biodigestor Rotoplas de 1,300 lts.

-Preparaciones para aire acondicionado

-Jardín al frente

-Bajantes pluviales ocultos

-La Casa se entrega impermeabilizada

-Acabados de lujo

*Tramitamos su crédito sin costo

*Construimos a su medida

Llámenos para más información.

Informes:

Cel. 999 968 1222

*Todos los precios están sujetos a cambio sin previo aviso. La información contenida en los anuncios de venta y renta, proviene de fuente confiable; sin embargo, está sujeta a errores, omisiones y puede sufrir cambios de disponibilidad y precio u otras condiciones.

Las imágenes pueden haber sido mejoradas de manera digital, mostrarse como renderizadas o con mobiliario y decoración puramente a manera ilustrativa y que no reflejen fielmente la condición actual de la propiedad. Las partes interesadas, deberán confirmar las condiciones en persona, previa cita con uno de nuestros asesores inmobiliarios.

Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.