

CASA EN VENTA MERIDA YUCATAN EN PRIVADA PARQUE CENTRAL

Venta **Precio:** \$6,500,000.00 MXN **Ubicación:** Norte



Información general:

Recamaras: 3

Baños: 4.5

Construcción: 330 m2

Ver en linea:



Escanea el código QR para ver la propiedad en tu teléfono.

<https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=657>



CASAS EN VENTA MERIDA YUCATAN -

Parque Central es una innovadora comunidad integrada, ubicada al norte de la ciudad, en la zona de mayor plusvalía de Mérida. Ofrece espectaculares lotes residenciales desde 310 m2, todos con orientación perfecta. El corazón del desarrollo es el Gran Parque Central, un espectacular pulmón rodeado de un hermoso ambiente natural, que representa un lifestyle basado en el contacto con la naturaleza.

Descripción de la Residencia:

Terreno: 12 x 31 = 372 m2

Construcción: 330 m2

PLANTA BAJA:

- .Estacionamiento para 4 autos
- .Hall de escaleras con doble altura
- .Baño de visitas con meseta de mármol y lunas
- .Home office con baño completo

- .Cocina integral abierta con alacena y cubierta de granito verde ubatuba con estufa y extractor
- .Mesa de servicio con cubierta de granito verde ubatuba
- .Sala comedor en línea con vista a la terraza, alberca y jardín trasero
- .Pisos Interceramic formato residencial
- .Area de servicio
- .Terraza amplia con vista a la alberca y jardín trasero
- .Alberca

PLANTA ALTA:

- .Recamara principal amplia, baño con mesetas de mármol luna, vestidor y terraza
- .2 Recamara amplias, con baños completos, mesetas de mármol lunas y amplia terraza compartida
- .Closets-librero y mesas de trabajo

OTRAS INSTALACIONES

- .Cisterna de 2500 lts
- .Gas estacionario de 300 lts
- .Calentador eléctrico
- .Preparaciones para la instalación de aires acondicionados y ventiladores
- .Amplio jardín trasero
- .Iluminación de fachada, patio lateral, alberca y jardines delantero y trasero
- .Sistema de filtración para la alberca
- .Cancelería de aluminio y cristal de 6 mm
- .Area de tendido
- .Pergolado en terrazas
- .Pasillo lateral de servicio
- .Contratos de agua y luz (CFE/Japay)

*Tramitamos su crédito sin costo

*Construimos a su medida

Llámenos para más información.

Informes:

Cel. 999 968 1222

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.