

CASA EN VENTA DE 4 RECAMARAS Y ALBERCA EN PRIVADA PARQUE NATURA MERIDA YUCATAN

Venta **Precio:** \$6,460,000.00 MXN **Ubicación:** Norte



Información general:

Recamaras: 4

Baños: 5.5

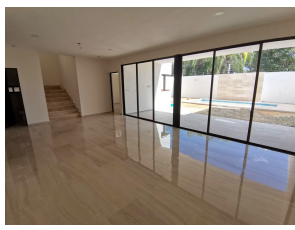
Construcción: 306 m2

Ver en linea:



Escanea el código QR para ver la propiedad en tu teléfono.

<https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=623>



CASA EN VENTA MERIDA YUCATAN -

Hermosa Casa de 4 recamaras (una en planta baja) con baño cada una y excelentes acabados dentro de un fraccionamiento privado. La ubicación es perfecta ya que se encuentra a pocos minutos en automóvil de todos los servicios que pueda requerir como lo son bancos, escuelas, hospitales, comercios, super mercados, plazas comerciales, etc.

Terreno: 12 x 32 = 384 m2

Construcción: 306.31 m2

Planta Baja:

Cochera para 4 autos (techada para 2 autos)

Sala - Comedor

½ baño de visitas

Cocina amplia vestida

Recámara con vista a la piscina y baño propio

Cuarto de servicio con baño

Área de lavado techada

Área de tendido

Terraza trasera con vista a la piscina.

Piscina (3 x 6)

Planta Alta:

Recámara principal amplia con closet vestidor, baño y terraza trasera con vista a la piscina.

Recámara con vista al frente, closet vestidor y baño.

Recámara con vista a la piscina y baño propio.

Family room en planta alta

CARACTERÍSTICAS:

- Piscina con acabado en chukum, cenefa de 15 cm de veneciano, luz de led que cambia de color, sistema de filtrado y muro forrado en piedra con cascada.
- Acabado exterior a tres capas Rich-emparche-estuco y acabado interior a base de yeso.
- Aluminio tipo madera o negro línea 3" y cristal 6mm transparente (sin mosquiteros).
- Canceles en baños con cristal templado
- Piso Montecarlo de 45 x 90 cm rectificado o similar.
- Escaleras forradas con mármol travertino Fiorito.
- Pisos de Terrazas de imperial Quartz de interceramic 60 x 60 o similar
- Recubrimiento en baños con mármol travertino Fiorito en área de regadera.
- Mesetas de mármol en baños con lavabo de porcelana sobre cubierta y muebles de madera.
- Meseta de granito en cocina con muebles en la parte de abajo de la meseta y área de alacena en MDF o listón de tzalam.
- Cisterna rotoplas de 1200 lts
- Tinacos rotoplas tricapa de 750 lts.
- Biodigestor Rotoplas de 1,300 lts.
- Sistema presurizador de agua max-drive.
- Bomba sumergible ½ caballo marca franklim para riego y llenado de piscina.
- Sistema de Riego automatizado.
- Bajantes pluviales ocultos.
- Jardín al frente y atrás de la vivienda.
- Acabados de lujo

*Tramitamos su crédito sin costo

*Construimos a su medida

Llámenos para más información.

Informes:

Cel. 999 968 1222

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.